

# Análise da Viabilidade Económica e Financiamento de um Projeto

**duração**  
30 horas

**datas de realização**  
28, 30 de janeiro, 4, 6, 11, 13, 18, 20, 25 e 27 de fevereiro de 2019

**horário**  
19h00 às 22h00

**preço de inscrição**  
390 €

**este valor inclui:**  
· documentação  
· certificado de formação

valor isento de IVA

a inscrição só fica completa após o pagamento

**descontos**  
20% de desconto (312€) para quem efetivar (pagar) a inscrição até 1 mês antes do início da formação.

**nota**  
os descontos não são acumuláveis

**local de realização**  
Instalações da UNAVE/  
Universidade de Aveiro

**inscrições e informações**  
sandra.mota.veiga@ua.pt  
www.unave.pt  
tlf.: 234 370 833

## **fundamentação**

Esta ação pretenderá, numa linguagem simples e muito acessível, fornecer aos participantes sem formação prévia nesta área do conhecimento instrumentos e ferramentas básicas para uma análise de viabilidade económica de projetos genéricos, em especial os de média ou de mais reduzida dimensão. Evidenciando a natureza e a estimativa do risco associado aos projetos, esta ação formativa promove, assim, o reconhecimento da relação intrínseca entre risco e rentabilidade de um investimento. Serão analisadas as vantagens e inconvenientes do recurso a financiamento externo e suas diversas alternativas em situações que evidenciem viabilidade económica.

## **objetivos gerais**

No final da ação os formandos deverão ser capazes de avaliar, a partir de uma ideia de negócio, a oportunidade e a viabilidade económica do investimento a ela associada, bem assim como compreender e analisar algumas alternativas de financiamento a esse projeto.

## **destinatários e pré-requisitos**

Empresários, Executivos, Quadros Médios e Superiores, sem formação prévia neste domínio do conhecimento.

## **conteúdos programáticos**

### **Módulo 0 - Matemática Financeira Elementar** (módulo de introdução)

- Tomar contacto com os conceitos básicos inerentes ao cálculo financeiro como ferramenta de análise de viabilidade económica.
- Compreender a dependência temporal do dinheiro, interiorizando as noções de capitalização, de atualização, de valor atualizado (VAL) e de taxa interna de rentabilidade (TIR) de um projeto empreendedor.

### **Módulo 1 - Viabilidade Económica do Projeto**

- Compreender e aplicar os principais critérios económicos de avaliação da viabilidade de um projeto (Critério VAL—Valor Atualizado Líquido; Critério TIR—Taxa Interna de Rentabilidade; Critério Tempo de Recuperação do Capital).
- Interiorizar a relação entre risco e rentabilidade de um investimento compreendendo a necessidade de, previamente a uma tomada de decisão, serem realizadas análises de sensibilidade desse investimento a variações nas principais premissas do projeto-base.

### **Módulo 2 - Financiamento do Projeto**

- Sensibilizar para a relação entre financiamento externo e grau de risco de um investimento, estudando algumas das alternativas de financiamento, para um determinado projeto.
- Entender o conceito de alavancagem financeira (finance leverage) pelo impacto de um financiamento por capital alheio na rentabilidade do capital próprio de um projeto de investimento.

## **coordenação científico-pedagógica**



**Joaquim Carlos da Costa Pinho** - Professor Associado com Agregação do Departamento de Economia, Gestão e Engenharia Industrial da Universidade de Aveiro.

## **formador**



O formador é o **Eng.º António Lepierre Tinoco**.

Licenciatura em Engenharia Química (Instituto Superior Técnico – Lisboa);

Pós-Graduação e Mestrado em Avaliação e Gestão Imobiliária (ISEG – Instituto Superior de Economia e Gestão – Lisboa);  
Perito-Avaliador Imobiliário da CMVM – Comissão de Mercados de Valores Mobiliários (Lisboa).

Gestor de empresas.

## **depoimento do formador**

“Não basta apenas uma ideia de projeto!

É necessário um projeto que seja economicamente viável e exequível!”, Engenheiro  
António Lepierre Tinoco